

# TOWNHOMES NEWSLETTER



JULY, AUGUST AND SEPTEMBER 2020 EDITION

## COMMUNITY NEWS:

Due to the ongoing situation regarding COVID-19, we have been unable to meet together as a community for our monthly Resident Council Meetings. We are eager to see your faces as soon as we can.

When we can all meet again, keep an eye out for a flyer regarding our next Resident Council Meeting. We always have refreshments, door prizes and valuable information available! Until then, stay safe!

**TOWNHOMES TENANT COUNCIL MEETINGS:  
EVERY FOURTH TUESDAY OF THE MONTH  
(CANCELLED BASED ON COVID-19 UNTIL FURTHER NOTICE)**



### Welcome to Townhomes!

- Please take advantage of our web portal where all residents can sign up for free to update and review all of your information. You can also pay your rent on the portal for free! If you have any questions about the web portal you can contact your Service Coordinator or the Site Management Office.
- The Management and Service Coordinator team are here to help you, please contact the offices via phone or email and someone will assist you and assure that your needs are met.
- Visit our website as your source for the latest MHACY news and resources.
- When in common areas, please continue to practice social distancing and wearing a face mask to prevent the spread of COVID-19.
- The 2020 school year is among us. **If your child is in need of a laptop for the coming school year, please contact their school directly.**



Resident portal located on MHACY website.

### Don't Forget your 2020 Census!

#### IT IS NOT TOO LATE!

These are the adjusted dates (due to COVID 19) for you to respond to the 2020 Census as per [2020CENSUS.GOV](https://2020census.gov):

#### Self-Response Phase

Online, phone and mailed self-responses continue throughout the data collection process.

#### Planned Schedule

March 12 – July 31

#### Revised Schedule

March 12 – October 31

If you have not filled out your census yet and need assistance, contact your Service Coordinator!

### CONGRATULATIONS TYLER RIGGAN!

To promote the importance of fire safety, the HAI group sponsors a poster contest every year for Fire Prevention Week.



Congratulations to our Townhomes resident, fifth grader Tyler Riggan who received an award and certificate for his 2019 submission!

# BOLETIN INFORMATIVO DE TOWNHOMES

EDICIÓN JULIO, AGOSTO Y SEPTIEMBRE 2020

## NOTICIAS COMUNITARIAS

REUNIONES DEL CONSEJO DE INQUILINOS DE CASAS ADOSADAS:  
CADA CUARTO MARTES DEL MES  
(CANCELADO EN BASE A COVID-19 HASTA NUEVO AVISO)

Debido a la situación actual con respecto a COVID-19, no hemos podido reunirnos como comunidad para nuestras reuniones mensuales del consejo de residentes. Estamos ansiosos por ver sus caras tan pronto como podamos. Cuando podamos reunirnos de nuevo, esté atento a un volante sobre nuestra próxima reunión del consejo de residentes. ¡Siempre tenemos refrigerios, premios de entrada e información valiosa disponible! Hasta entonces, ¡mantente a salvo!



### ¡Bienvenido a Townhomes!

- Aproveche nuestro portal web donde todos los residentes pueden registrarse de forma gratuita para actualizar y revisar toda su información. ¡También puedes pagar tu alquiler en el portal gratis! Si tiene preguntas sobre el portal web, puede comunicarse con su Coordinador de servicios o la oficina de administración.
- El equipo de Administración y Coordinadora de Servicios está aquí para ayudarlo, comuníquese con las oficinas por teléfono o correo electrónico y alguien lo asistirá y se asegurará de que se satisfagan sus necesidades.
- Visite nuestro sitio web como fuente de las últimas noticias y recursos de MHACY.
- Cuando esté en áreas comunes, continúe practicando el distanciamiento social y usando una máscara facial para prevenir la propagación del COVID-19.
- El año escolar 2020 está entre nosotros. Si su hijo necesita una computadora portátil para el próximo año escolar, **comuníquese directamente con su escuela.**



Portal para residentes  
ubicado en el sitio web  
de MHACY.

### ¡No Olvide Su Censo 2020!

#### ¡NO ES DEMASIADO TARDE!

Estas son las fechas ajustadas (debido a COVID 19) para que responda al Censo de 2020 según 2020CENSUS.GOV:

#### Fase de auto-respuesta

Las auto respuestas en línea, por teléfono y por correo continúan durante todo el proceso de recopilación de datos.

#### Horario Planeado

12 de Marzo - 31 de Julio

#### Horario Revisado

12 de Marzo - 31 de Octubre

Si aún no ha completado su censo y necesita ayuda, ¡comuníquese con su Coordinadora de Servicios!

### ¡FELICITACIONES TYLER RIGGAN!

Para promover la importancia de la seguridad contra incendios, el grupo HAI patrocina un concurso de carteles cada año para la Semana de Prevención de Incendios.

¡Felicitaciones a nuestro residente de Townhomes, Tyler Riggan, estudiante de



quinto grado que recibió un premio y certificado por su presentación de 2019!

## 2020 General Election updates - Tuesday, Nov. 3, 2020

- **Registration deadline:** The last day to register to vote for the Nov. 3 General Election is **Oct. 9, 2020** in person or by postmark.
- **Change of Address deadline:** Any change of address (within Westchester County) must be received by **Oct. 14, 2020**.
- **Early Voting will be held on Saturday, Oct. 24, 2020 through Sunday, Nov. 1, 2020.**
- The Polls will be open on **General Election Day, Tuesday, Nov. 3, 2020, from 6 a.m. to 9 p.m.**



**If you need any assistance with registering to vote, changing your address or information regarding early voting, contact your Service Coordinator!**



### LOCAL FOOD PANTRIES

These are food pantries available around your neighborhood.

- Yonkers Community Action Program Food Pantry  
164 Ashburton Avenue Yonkers, NY 10701  
(914)423-5905  
2ND & LAST WED 9:00AM -11:00AM FOR SENIORS  
NON-SENIORS 2ND & LAST FRI 9:00 -11:00AM
- Salvation Army Yonkers Food Pantry  
110 New Main Street Yonkers, NY 10701  
(914)963-1222  
Every Other TUES & THUR 10:00AM-1:00PM
- Yonkers Seventh Day Adventist Church Food Pantry  
793 North Broadway & Roberts Avenue Yonkers, NY 10701  
(914)963-6776  
WED 10:30AM-NOON
- YWCA of Yonkers Food Pantry  
87 South Broadway Yonkers, NY 10701  
(914)963-0640  
1st & 3rd WED 1:00-3:00PM
- Eastchester Community Action Program Food Pantry  
142 Main Street Tuckahoe, NY 10707  
(914)337-7768  
2ND & 3RD WED NOON-5:00PM  
EMERGENCY FOOD PANTRY MON-FRI 9:00AM-5:00PM



**We would like to wish all the Residents who celebrate a birthday in the months of July, August and September a very special Happy Birthday!**



## Contacts

### Service Coordinator

Yaxayra Bermeo  
75 Walsh Rd.  
Floor: CR  
Yonkers, NY 10701

Office Hours:  
Tuesdays and Fridays  
8:30am-12:00pm  
2:00pm-4:00pm

Office: 914-920-5003  
Fax: 914-920-5004  
ybermeo@fssy.com

### Management

1511 Central Park Ave  
Yonkers, NY 10710

### Site Manager:

Angela Hemmings  
914-793-8421  
ahemmings@mhacy.org

### Site Assistant:

Rocio Reyes  
914-793-8431  
rreyes@mhacy.org

### MHACY Maintenance

Phone: 914-793-8420

### Security

Phone: 914-793-8483

### Police non emergency

Phone: 914-377-7900

**Actualizaciones de las Elecciones Generales de 2020:  
Martes 3 de Noviembre de 2020**

- **Fecha límite de inscripción:** el último día para registrarse para votar en las Elecciones Generales del 3 de noviembre es el 9 de octubre de 2020 en persona o con matasellos.
- **Fecha límite para el cambio de dirección:** cualquier cambio de dirección (dentro del condado de Westchester) debe recibirse antes del 14 de Octubre de 2020.
- **La votación anticipada** se llevará a cabo desde el sábado 24 de octubre de 2020 hasta el Domingo 1 de Noviembre de 2020.
- Los centro de votacion estarán abiertas el día de las elecciones generales, **martes 3 de noviembre de 2020, de 6 a.m. a 9 p.m.**



**Si necesita ayuda para registrarse para votar, cambiar su dirección o información relacionada con la votación anticipada, ¡comuníquese con su Coordinadora de Servicios!**



**DESPEN-**

**SAS**

**DE ALIMENTOS LOCALES**

Estas son las despensas de alimentos disponibles

- Yonkers Community Action Program Food Pantry  
164 Ashburton Avenue Yonkers, NY 10701  
(914)423-5905  
2o y ULTIMO MIERCOLES 9:00AM -11:00AM  
2o Y ULTIMO VIERNES 9:00 -11:00AM
- Salvation Army Yonkers Food Pantry  
110 New Main Street Yonkers, NY 10701  
(914)963-1222  
CADA OTRO MARTES Y JUEVES 10:00AM-1:00PM
- Yonkers Seventh Day Adventist Church Food Pantry  
793 North Broadway & Roberts Avenue Yonkers, NY 10701  
(914)963-6776  
MIERCOLES 10:30AM-12:00PM
- YWCA of Yonkers Food Pantry  
87 South Broadway Yonkers, NY 10701  
(914)963-0640  
1o y 3o MIERCOLES 1:00-3:00PM
- Eastchester Community Action Program Food Pantry  
142 Main Street Tuckahoe, NY 10707  
(914)337-7768  
2do y 3er miércoles de 12:00 a 17:00  
DESPENSA DE ALIMENTOS DE EMERGENCIA  
LUN-VIE 9:00 AM-5:00PM



**¡Deseamos a todos los residentes que celebran un cumpleaños en los meses de Julio, Agosto y Septiembre un feliz cumpleaños muy especial!**



**Contactos**

**Coordinador de Servicios**

Yaxayra Bermeo  
75 Walsh Rd.  
Piso: CR  
Yonkers, NY 10701

Horas de oficina:  
Martes y viernes  
8:30 am a 12:00 pm  
2:00 pm a 4:00 pm

Oficina: 914-920-5003  
Fax: 914-920-5004  
ybermeo@fssy.com

**Administración**

1511 Central Park Ave  
Yonkers, NY 10710

**Administrador del sitio:**

Angela Hemmings  
914-793-8421  
ahemmings@mhacy.org

**Asistente de sitio:**

Rocio reyes  
914-793-8431  
rreyes@mhacy.org

**Mantenimiento MHACY**

Teléfono: 914-793-8420

**Seguridad**

Teléfono: 914-793-8483

**Policía no emergencia**

Teléfono: 914-377-7900