



July, August, September
2020

CALCAGNO HOMES

The past month has been exhilarating for some of the Calcagno residents. As we all know, MHACY has been offering residents of Calcagno three (3) different options for relocating during the construction phase to include **Option 1:** relocating to another MHACY property permanently; **Option 2:** taking a Housing Choice/Section 8 Voucher, which allows the resident to move anywhere; and **Option 3:** temporarily relocate to another apartment in Calcagno or Cottage until the current unit is ready. A good majority of the tenants in buildings 10 Brook Street, 55 School, and 80 School Street have elected to take the Housing Choice Voucher. Some of the tenants have already left for Florida and Connecticut while others are looking for apartments in the nearby counties.

Although they stated they are starting a new chapter in their lives, many residents have expressed sadness about leaving friends and a place they have called home for so many years. May the next chapter in their lives be as memorable as the ones that they take with them. **For the residents that are leaving Calcagno, please return your assigned T-Mobile tablets to the Service Coordinator as they belong to the MHACY not to you.**

Please be mindful to practice social distancing to keep your family safe. We want to wish a very, Happy Birthday to all the residents who celebrated or will celebrate their birthday in July, August, and September. Don't forget to complete your CENSUS and please if you have not already register to "VOTE" . If you have registered, PLEASE VOTE in the upcoming elections.

COTTAGE PLACE GARDENS

The Tenants of Cottage Place Gardens watch as their community starts to grow from the "bottom up." With all the redevelopment that is going on, the community will be a fantastic site in the future. When visiting Cottage Place Gardens, you will observe how fast the construction company is working. Many of the residents have commented they could not wait to apply as they will be living in a new community that they call home. At present, some of the vacant units at Cottage Place Gardens are being utilized as temporary swing units for Calcagno Homes residents.

Due to the pandemic, some residents have fallen behind on rent payments and utility bills. We encourage you to call your Service Coordinator to obtain help and assistance in contacting a rent arrears program in your community. Various agencies can assist residents who are having trouble due to loss of employment and reduced hours because of the pandemic. Please do not wait until the last minute to seek assistance, call your Service Coordinator today.

Please be mindful to practice social distancing to keep your family safe. We want to wish a very, Happy Birthday to all the residents who celebrated or will celebrate their birthday in July, August, and September. Don't forget to complete your CENSUS and please if you have not already register to "VOTE" . If you have registered, PLEASE VOTE in the upcoming elections.

Dear MHACY Residents

The Municipal Housing Authority for the City of Yonkers ("MHACY") is committed to doing everything we can to ensure the health and well-being of our residents as we address the presence of the coronavirus in Westchester County.



Numbers to Know at Calcagno

Rent Office 914-793-8451

Site Manager 914-281-3754

Work Center 914-476-5800

Service Coordinator
914-645-028



Numbers to Know at Cottage

Rent Office 914-794-8495

Manager 914-281-3754

Work Center 914-476-5800

Service Coordinator
914-645-0284

COMMUNITY RESOURCES

The Yonkers Board of Education announced on Thursday, Aug. 20, that students would be learning remotely, at least through the month of September. The Board said that staff would teach from the school buildings, but students will attend classes remotely using electronic devices.

In Yonkers, the school year is scheduled to begin on Tuesday, Sept. 8. All students will begin online remote instruction, with K-12 students transitioning to a hybrid learning model on Monday, Oct. 5. Pre-K will start the following day on Wednesday, Sept. 9, with a half-day orientation remotely, before providing remote learning later that month. The Board noted that come Oct. 5. Parents will have the option to continue remote learning. They also said that all dates are subject to change depending on the spread of COVID-19 and guidance from the state Department of Health.

100% Remote instruction for YPS students beginning September 8 [K-12] and HYBRID Model on October 5 - science, safety & health are continuously evaluated related to COVID 19. Will your children need a Laptop or computer? Contact the Service Coordinator David Gonzalez to request one at 914-645-0284 .

NOURISHING YONKERS GROCERY/PRODUCE GIVEAWAY, Mondays September 14th September 21, and September 28th, September will be the last month. New Hours of Operation Seniors Aged 62+, Pregnant Women, and Special Needs - 11:00 am All Others - 12:30 pm Please arrive at your scheduled time. There will be no line reservations with carts. Please Bring Your Own Bags Any questions please Contact: Kara Brown at 914.963.0183 Or Email: foodservices@yoymca.org 17 Riverdale Avenue, Yonkers NY 10701

Interested in a Career in Construction? The Career Pathways Program is perfect for you! * *You must be 18 years or older, live in Westchester County, and be able to work in construction. Job Readiness Workshops, Free Occupational Skills Training in Construction, and Job Placement Assistance. For more information, contact Rasheda Oakman-Morrison (914) 667-0638 ext. 509, Sheda.Oakman@westhab.org 125 South 4th Avenue, Mount Vernon, NY

There are several places to call for rent assistance in Westchester County, New York, including the towns of White Plains, New Rochelle, and Yonkers. Various non-profits, churches, government agencies, and charities offer either funds for security deposits, referrals, or one time, emergency rent assistance.

Westchester Mediation Center of CLUSTER (Back rent assistance)
Main Offices 20 South Broadway Yonkers, New York 10701 Tel: (914) 963-6440

Yonkers Catholic Charities - Can help with current and back rent and other housing expenses such as limited utility assistance. Address: 204 Hawthorne Avenue, Yonkers, New York 10705 Telephone number: (914) 476-2700

Hope Community Services - The non-profit helps with eviction prevention and rent assistance. When possible, there may be grants issued as a form of rent payment assistance, and the financial aid can last for several months if needed. Resources are for qualified, low-income families, seniors, and the disabled. New Rochelle 914-636-4010

Mount Vernon United Tenants - Get free legal advice for dealing with evictions, back rent, and heating and utility bill assistance. They can also address unsafe housing conditions or apartments that are in disrepair. 40 South First Avenue Mt. Vernon, New York 10550 Tel: (914) 699-1114

Westchester Mediation Center of CLUSTER (Back rent assistance)
Main Offices 20 South Broadway Yonkers, New York 10701 Tel: (914) 963-6440

Yonkers Citadel Salvation Army - Yonkers
110 New Main St Yonkers, NY – 10701 (914) 963-1222

Rent & Utility Assistance, The Salvation Army, recognizes that a request for help with a utility shut off or eviction often involves a complex set of circumstances. For this reason, each applicant receives much more than the processing of his or her paperwork. Through a one-to-one interview, the Salvation Army caseworker aims to identify the often multiple factors contributing to the household.

CONTACTS

MHACY

1511 Central Park Ave
PO Box 35
Yonkers, NY 10710

Phone: 914-793-8400
Fax: 914-793-9117

Maintenance Work Center

Phone: 914-476-5800

Security

Phone: 914-793-8445

Police non emergency

Phone: 914-377-7900

2020 Census Information:

(Due to COVID 19)

For you to respond to the
2020 Census as per
[2020CENSUS.GOV](https://www.2020census.gov) or call

English 844-330-2020
Spanish 844-468-2020

Things to Remember

Cover your coughs and sneezes. Cover your mouth and nose with a tissue when you cough or sneeze. Throw used tissues in a lined trash can; immediately wash your hands with soap and water for at least 20 seconds or clean your hands with an alcohol-based hand sanitizer that contains at least 60 to 95% alcohol, covering all surfaces of your hands and rubbing them together until they feel dry. Soap and water should be used preferentially if hands are visibly dirty .

Avoid sharing personal household items You should not share dishes, drinking glasses, cups, eating utensils, towels, or bedding with other people or pets in your home. After using these items, they should be washed thoroughly with soap and water.

COMPLETE YOUR CENSUS

REGISTER AND VOTE



Julio, Agosto,
Septiembre 2020

VIVIENDAS CALCAGNO

El mes pasado ha sido emocionante para algunos de los residentes de Calcagno. Como todos sabemos, MHACY ha estado ofreciendo a los residentes de Calcagno tres (3) diferentes opciones para reubicarse durante la fase de construcción para incluir la **Opción 1:** reubicarse a otra propiedad de MHACY de forma permanente; **Opción 2:** tomar una opción de vivienda/Sección 8 Bono, que permite al residente para mudarse a cualquier lugar; y **Opción 3:** trasladarse temporalmente a otro apartamento en Calcagno o Cottage hasta que la unidad actual esté lista. Una buena mayoría de los inquilinos en los edificios 10 Brook Street, 55 School, y 80 School Street han elegido tomar el cupón de elección de vivienda. Algunos de los inquilinos ya han salido a Florida y Connecticut, mientras que otros están buscando apartamentos en los condados cercanos.

Aunque declararon que están comenzando un nuevo capítulo en sus vidas, muchos residentes han expresado tristeza por dejar amigos y un lugar que han llamado hogar durante tantos años. Que el siguiente capítulo de sus vidas sea tan memorable como los que llevan consigo. **Para los residentes que están dejando Calcagno, por favor devuelva sus tabletas T-Mobile asignadas al Coordinador de Servicio, ya que pertenecen a la MHACY no a usted.**

Tenga en cuenta la práctica del distanciamiento social para mantener a su familia a salvo. Queremos desear un muy, Feliz Cumpleaños a todos los residentes que celebraron o celebrarán su cumpleaños en julio, agosto y septiembre. No olvide completar su CENSO y por favor si aún no se ha registrado en "VOTE". Si se ha registrado, POR FAVOR VOTE en las próximas elecciones.

COTTAGE GARDENS

Los inquilinos de Cottage Gardens ver como su complejo comienza a crecer desde el "abajo hacia arriba." Con toda la reurbanización que está sucediendo, la comunidad será un sitio fantástico en el futuro. Cuando visite Cottage Gardens, observará lo rápido que está trabajando la empresa de construcción. Muchos de los residentes han comentado que no podía esperar para aplicar, ya que estarán viviendo en un nuevo complejo que llamar hogar. En la actualidad, algunas de las unidades vacantes en Cottage Place Gardens se están utilizando como unidades de swing temporales para los residentes de Calcagno Homes.

Debido a la pandemia, algunos residentes han caído atrasado en los pagos de alquiler y facturas de servicios públicos. Le recomendamos que llame a su Coordinador de Servicio para obtener ayuda y asistencia para comunicarse con un programa de atrasos de alquiler en su comunidad. Varias agencias pueden ayudar a los residentes que están teniendo problemas debido a la pérdida de empleo y la reducción de las horas debido a la pandemia. Por favor, no espere hasta el último minuto para buscar ayuda, llame a su Coordinador de Servicio hoy.

Tenga en cuenta la práctica del distanciamiento social para mantener a su familia a salvo. Queremos desear un muy, Feliz Cumpleaños a todos los residentes que celebraron o celebrarán su cumpleaños en julio, agosto y septiembre. No olvide completar su CENSO y por favor si aún no se ha registrado en "VOTE". Si se ha registrado, POR FAVOR VOTE en las próximas elecciones.

Estimados Residentes de MHACY

La Autoridad de Vivienda Municipal para la Ciudad de Yonkers ("MHACY") se compromete a hacer todo lo posible para garantizar la salud y el bienestar de nuestros residentes al abordar la presencia del coronavirus en el condado de Westchester.



Numeros De Calcagno Que Debes Saber

Oficina para La Renta
914-793-8451

Administracion:
914-281-3754

Centro De Trabajo
914-476-5800

Coordinador De Servicios:
914-645-028



Números de Cottage Que debes saber

Oficina para La Renta:
914-794-8495

Administracion:
914-281-3754

Centro De Trabajo
914-476-5800

Coordinador De Servicios:
914-645-0284

RECURSOS DE LA COMUNIDAD

La Junta de Educación de Yonkers anunció el jueves 20 de agosto que los estudiantes estarían aprendiendo de forma remota, al menos durante el mes de septiembre. La Junta dijo que el personal enseñaría desde los edificios de la escuela, pero los estudiantes asistirán a clases de forma remota utilizando dispositivos electrónicos.

En Yonkers, el año escolar está programado para comenzar el martes 8 de septiembre. Todos los estudiantes comenzarán la instrucción remota en línea, con los estudiantes de K-12 pasando a un modelo de aprendizaje híbrido el lunes 5 de octubre. Pre-K comenzará al día siguiente el miércoles 9 de septiembre, con una orientación de medio día de forma remota, antes de proporcionar aprendizaje remoto más tarde ese mes. La Junta señaló que el 5 de octubre. Los padres tendrán la opción de continuar el aprendizaje remoto. También dijeron que todas las fechas están sujetas a cambios dependiendo de la propagación de COVID-19 y la orientación del Departamento de Salud del estado.

Instrucción 100% remota para estudiantes de YPS a partir del 8 de septiembre [K-12] y modelo HYBRID el 5 de octubre ciencia, seguridad y salud se evalúan continuamente relacionados con COVID 19. ¿Necesitarán sus hijos un ordenador portátil o una computadora? Comuníquese con el Coordinador de Servicio David González para solicitar uno al 914-645-0284 .

NOURISHING YONKERS GROCERY/PRODUCE GIVEAWAY, lunes 14 de septiembre 21 y 28 de septiembre, el último mes de septiembre será el último mes. Nuevas horas de operación Personas mayores de 62 años, mujeres embarazadas y necesidades especiales - 11:00 am Todos los demás - 12:30 pm Por favor llegue a su hora programada. No habrá reservas de línea con carritos. Por favor traiga sus propias maletas cualquier pregunta por favor póngase en contacto con: Kara Brown al 914.963.0183 o envíe un correo electrónico: foodservices@yoymca.org 17 Riverdale Avenue, Yonkers NY 10701

¿Te interesa una carrera en la construcción? ¡El Programa de Caminos De Carrera es perfecto para ti! * *Debe tener 18 años o más, vivir en el condado de Westchester y poder trabajar en la construcción. Talleres de Preparación para el Trabajo, Capacitación Gratuita de Habilidades Ocupacionales en Construcción y Asistencia para la Colocación laboral. Para obtener más información, comuníquese con Rasheda Oakman-Morrison (914) 667-0638 ext. 509, Sheda.Oakman@westhab.org 125 South 4th Avenue, Mount Vernon, NY

Hay varios lugares para llamar para la ayuda de alquiler en el condado de Westchester, Nueva York, incluyendo las ciudades de White Plains, New Rochelle, y Yonkers. Varias organizaciones sin fines de lucro, iglesias, agencias gubernamentales y organizaciones benéficas ofrecen fondos para depósitos de seguridad, referencias o una sola vez, asistencia de alquiler de emergencia.

Centro de Mediación de Westchester de CLUSTER (Asistencia de alquiler posterior)
Oficinas principales 20 South Broadway Yonkers, Nueva York 10701 Tel: (914) 963-6440

Yonkers Catholic Charities - Puede ayudar con el alquiler actual y posterior y otros gastos de vivienda, como la asistencia limitada de servicios públicos. Dirección: 204 Hawthorne Avenue, Yonkers, Nueva York 10705
Teléfono: (914) 476-2700

Hope Community Services - La organización sin fines de lucro ayuda con la prevención del desalojo y la asistencia de alquiler. Cuando sea posible, puede haber subvenciones emitidas como una forma de asistencia de pago de alquiler, y la ayuda financiera puede durar varios meses si es necesario. Los recursos son para familias calificadas y de bajos ingresos, personas de la tercera edad y discapacitados. New Rochelle 914-636-4010

Mount Vernon United Tenants - Obtenga asesoramiento legal gratuito para lidiar con desalojos, alquiler de espalda, y calefacción y asistencia de facturas de servicios públicos. También pueden abordar condiciones de vivienda inseguras o apartamentos que están en mal estado. 40 South First Avenue Mt. Vernon, Nueva York 10550
Tel: (914) 699-1114

Centro de Mediación de Westchester de CLUSTER (Asistencia de alquiler posterior)
Oficinas principales 20 South Broadway Yonkers, Nueva York 10701 Tel: (914) 963-6440

Ejército de Salvación de la Ciudadela de Yonkers - Yonkers
110 Nuevos St Yonkers Principales, NY – 10701 (914) 963-1222

Rent & Utility Assistance, The Salvation Army, reconoce que una solicitud de ayuda con un corte o desalojo de una empresa de servicios públicos a menudo implica un conjunto complejo de circunstancias. Por esta razón, cada solicitante recibe mucho más que el procesamiento de su documentación. A través de una entrevista uno a uno, el trabajador del Ejército de Salvación tiene como objetivo identificar los factores a menudo múltiples que contribuyen al hogar.

CONTACTOS

MHACY

1511 Central Park Ave
PO Box 35
Yonkers, NY 10710

Telefono: 914-793-8400
Fax: 914-793-9117

Centro De Mantenimiento

Telefono: 914-476-5800.

Policia (No Emergencia)

Telefono:914-377-7900

Informacion Sobre

el Censo 2020

Debido al COVID-19 usted puede responder al Censo 2020.a travez de 2020CENSU.GOV

Tambien llamando a estos numeros

En ingles:844-330-2020

Espanol: 844-468-2020

Cosas para recordar

Cubra su boca y nariz con un pañuelo o servilleta cuando tosa o estornude. Tire los pañuelos o servilletas usados/as en un bote de basura forrado; lávese inmediatamente las manos con agua y jabón durante al menos 20 segundos o lávese las manos con un desinfectante para manos a base de alcohol que contenga al menos 60% a 95% de alcohol cubra sus manos y frotelas hasta que se sientan secas. El jabon debe usarse preferentemente si las manos están visiblemente sucias. Evite compartir artículos personales del hogar No debe compartir platos, vasos, utensilios para comer, toallas o ropa de cama con otras personas o mascotas en su hogar. Después de usar estos artículos, deben lavarse bien con agua y jabón.