



Palisade Towers Newsletter May 2020 Spring/ Summer Edition 1st Quarter



**Municipal Housing Authority for the City of Yonkers is the largest provider for affordable housing in the city.**

Management staff is focused on making sure they provided a safe environment for the families here at Palisade Towers. Every household received fob keys that will allow you enter the site and your building. The buildings now have intercom systems and your guest will have to dial your apartment and get buzzed in. People can no-longer just walk into your buildings!

## Palisade Towers Future is Bright!

- As you know the site has been under construction for the past year and things are finally complete. The renovation went well and the site has a nice uplift!
- The Site Management and Service Coordinators offices are open for your service. Please contact the offices via phone or email and someone will assist you. Our numbers are listed on page two.
- Please protect yourself from the spread of COVID-19, try to wear a mask when you're in public places, wash your hands often, and continue to use social distancing. If your apartment needs extermination, please remember to contact the work center.
- We have our food pantry every 3rd Tuesday of the month. We are now delivering the food to your apartments. If you did not contact your service coordinator yet to be added to the list if you need food please contact Paul Merriweather.
- There is a blue box now in front of building 8. This box is for you to put any documents you want to provide to the housing staff for example recertification's for tax credit/ section 8, shelter verifications etc.
- We now have a web portal where all residents can sign up for free to update and review all of your information. You can also pay your rent on the portal for free! If you have and questions about the web portal you can contact your service coordinator or the management office.
- The Resident Advisory Board "RAB" is currently looking for a new member to volunteer and assist with making sure our community needs are being met.
- We want to wish a special Happy Birthday to all of the residents who celebrated and will celebrate their birthday for the months of April, May, and June!

### 2020 Census Information:

These are the adjusted dates (due to COVID 19) for you to respond to the 2020 Census as per [2020CENSUS.GOV](https://2020CENSUS.GOV)

#### Self-Response Phase

Online, phone and mailed self-responses continue throughout the data collection process.

#### Planned Schedule

March 12 – July 31

#### Revised Schedule

March 12 – October 31



Renovated Playground



Blue mailbox in front of building 8



**La Autoridad Municipal de Vivienda para la Ciudad de Yonkers es el proveedor mas grande de viviendas asequibles en toda la ciudad.**

El personal Administrativo esta enfocado en proveer un ambiente Seguro a las familias que residen aqui en Palisade Tower, por lo que se han asegurado que cada residente haya recibido una llave de seguridad para poder ingresar al residencial y a su edificio. Ademas; Los edificios ahora cuentan con el Sistema de intercomunicador o intercom y tus invitados deben marcar el numero de tu apartamento para poder dejarlos entrar. Las personas ya no pueden caminar y entrar a los edificios por cuenta propia.

**Boletin Informativo de Palisade Towers**

## El Futuro De Palisade Towers Es Brillante!

- Como ustedes saben esta localidad ha estado en construction durante el ultimo anio, y finalmente hemos concluido. La renovacion se Desarrollo de manera efectiva y ahora temenos una bonita edificacion!
- La oficina administrativa y la oficina de coordinador de servicios estan abiertas y ofreciendo sus servicios. Por favor, contacte nuestras oficinas a traves del telefono o por correo electronico y alguien le asistira. Nuestros numeros aparecen en la pagina numero dos de este boletin.
- Por favor, protejase ante la propagacion del COVID-19,trate de usar mascarilla cuando este en los lugares publicos, lave sus manos frecuentemente y continue ejerciendo el distanciamiento social. Si su apartamento necesita ser fumigado, por favor recuerde contactar el centro de trabajo.
- Nosotros tenenos nuestra despensa de comida el 3rd Martes de cada mes. Ahora estamos haciendo las entregas de la comida en su apartamento. Si usted no ha contactado a su coordinador de servicios todavia, para que lo agregen a la lista de la entrega de comida, por favor contacte a Paul Merriweather.
- Hay una caja azul en el frente del edicio 8. Esta caja es para depositar cualquier document que usted quiera o necesite entregar al personal de Housing por ejemplo: recertificacion's para el credito por los taxes/ seccion 8,verificacion de Vivienda, etc.
- Nosotros temenos un nuevo portal de internet donde todos los residentes pueden inscribirse completamente gratis ahi podra ctualizar su informacion,tambien puede pagar su renta sin ningun costo! Si usted tiene preguntas o alguna duda sobre el portal de internet, pueden contactar los servicios del coordinador o la oficina administartiva.
- El Consejo Asesor Del Inquilino con sus siglas en ingles "RAB" esta actualmente buscando un nuevo miembro como voluntario y asistente asegurandonos de que satisfaga las necesidades de nuestra comunidad.
- Nosotros queremos deseartles una felicitacion especial a todos los residentes que estuvieron y estaran de fiesta de cumpleaños durante los meses de Abril, Mayo y Junio.
- Nuestra juventud ahora tienen los parques de recreo limpios y Seguros, para jugar y poder disfrutarlo. Este Tambien esta localizado en el lugar en el que amenizaremos los eventos al aire libre durante los meses de Verano. Por favor tome en cuenta: Debido al COVID-19, los lugares de recreo estan cerrados hasta nuevo aviso.

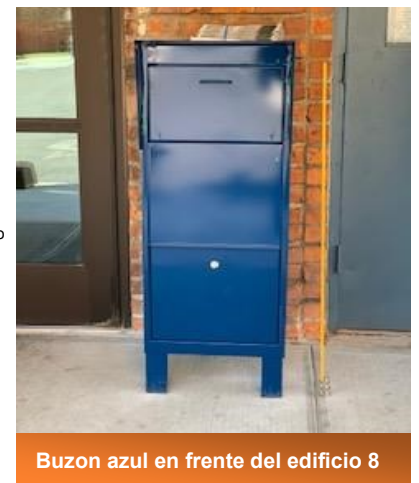
### Informacion sobre Censo 2020:

Estas son las fechas que han sido ajustadas (dedido al COVID 19) para que usted responda al censo del 2020. 2020CENSUS.GOV **Usted puede completar el censo:** A travez de internet,por telefono o enviando de Vuelta por correo el cuestionario que ha recibido. EL proceso de la fase de recoleccion de datos continua, segun los siguiente:

**Fechas De Planificacion**  
Marzo 12 – Julio 31  
**Fechas De Revision**  
Marzo12 – Octubre 31



**PatioDe Recreo Renovado**



**Buzon azul en frente del edificio 8**



## Tenant Council Meetings

Our tenant council meetings takes place every 2nd Wednesday of the month. The meeting location is in the community room in building 5. The meeting starts at 6pm and refreshments are always served along with a door prize. Meetings will resume after we get clearance due to COVID-19.



Paul Merriweather, Service Coordinator for Palisade Towers. Paul Merriweather is employed by Family Services Society of Yonkers (FSSY) and graduated from Cortland State University in 2009 with a degree in Education in Science. While at Cortland State University he was a member of the baseball team and made it to the College World Series two (2) years in a row with his team. Previously, He worked with children in Foster Care for seven (7) years at JCCA, a Residential Treatment Center in Pleasantville NY. Paul is very excited to be your Service Coordinator at Palisade Towers, and is ready to provide residents with the services they need in order to be successful.



Emy Vega, the property manager for Palisade Towers has been employed with MHACY since 2008. Ms. Vega started her career with MHACY as a Housing Assistant, helping

Section 8 Residents with all of their housing related situations to preserve the families well -being as well as the housing quality and safe condition of the apartments rented to MHACY Section 8 Voucher Holders throughout Yonkers. Emy Vega is very passionate about her role in helping residents feel safe, valued and most importantly happy at the new Palisade Towers.



Elizabeth Owens, Palisades Towers Tenant President Ms. Owens has been on the tenant council board for 25 years. Ms. Owens enjoys volunteering and supporting her

community. She is also looking for volunteers to assist her with the tenant council here at Palisade Towers.

## Contacts

### Service Coordinator

Paul Merriweather  
4 Schroeder Street  
Yonkers, NY 10701

Office Hours:

Monday-Friday

8:30am-4:30pm

Office: 914-207-8886

Cell: 914-886-2674

Fax: 914-207-8885

[pmerriweather@fssy.com](mailto:pmerriweather@fssy.com)

### MHACY

1511 Central Park Ave  
PO Box 35  
Yonkers, NY 10710

Phone: 914-793-8400

Fax: 914-793-9117

Ms. Vega email:

[evega@mhacy.org](mailto:evega@mhacy.org)

Ms. Marmolejos email:

[lmarmolejos@mhacy.org](mailto:lmarmolejos@mhacy.org)

### MHACY Maintenance

Phone: 914-476-5800

### Security

Phone: 914-793-8483

### Police non emergency

Phone: 914-377-7900

## Reunion Del Consejo De Inquilino

Nuestra reunion del consejo de Inquilinos tiene lugar el 2nd Miercoles de cada mes.El lugar de reunion es el salon de la comunidad en el edificio 5. Las reuniones comienzan a las 6:00p.m siempre se sirven aperitivos acompanados de premios.Las reuniones se reanudaran despues que seamos autorizados debido al COVID-19.



Paul Merriweather, es el Coordinador de Servicios de Palisade Tower. Paul Merriweather esta empleado a travez de "Servicios Familiares De La Sociedad De Yonkers" (con sus siglas en ingles (FSSY) . En el 2019 se graduo en la Universidad Estatal Cortland con Licenciatura en "Ciencias En Educacion". Mientras estuvo en la Universidad Estatal Cortland fue miembro del equipo de

beisbol Y hizo que el equipo fuera a la serie mundial dos años seguidos. Previamente trabajo durante siete años en el "Cuidado De Crianza Infantil" en el "JCCA", un centro residencial de tratamiento en Pleasantville NY. Paul esta muy emocionado de ser tu coordinador de servicios en Palisade Tower y esta listo para brindarle a los residentes el servicio necesario para contribuir con su exito.



Emy Vega, es la Administradora de Propiedad de Palisade Towers. Ha sido empleada por MHACY desde 2008. Ms. Vega comenzo su Carrera en MHACY como "Asistente de Vivienda", ayudando a los residentes de Seccion 8 con todas las situaciones relacionadas con preservar el bienestar y seguridad de los apartamentos alquilados a

MHCACY por los titulares del programa de seccion 8 de Yonkers. Emmy Vega es muy apasionada en su papel de ayudar a los residentes a sentirse seguros, y valorados y, lo que es mas importante felices en el nuevo Palisade Towers.



Elizabeth Owens, es la presidenta del Consejo De Inquilino Ms.Owens ha estado en el consejo de inquilino por 25. años .Ms. Owens disfruta ser voluntaria y le encanta ayudar a su comunidad. Ademas ella esta en busqueda de voluntarios que puedan asistirle en el Consejo De Inquilino de Palisade Towers.

## Contactos

### Coordinador

### De Servicios

Paul Merriweather  
4 Schroeder Street  
Yonkers, NY 10701

Horarios de Oficina:

Lunes a Viernes

8:30am-4:30pm

Oficina 914-207-8886

Cel: 914-886-2674

Fax: 914-207-8885

[pmerriweather@fssy.com](mailto:pmerriweather@fssy.com)

### MHACY

1511 Central Park Ave

PO Box 35

Yonkers, NY 10710

Telefono: 914-793-8400

Fax: 914-793-9117

Ms. Vega

correo electronico:

[evega@mhacy.org](mailto:evega@mhacy.org)

Ms. Marmolejos

correo electronico:

[lmarmolejos@mhacy.org](mailto:lmarmolejos@mhacy.org)

### MHACY Mantenimiento

Telefono: 914-476-5800

### Seguridad

Telefono: 914-793-8483

### Policia (no emergencia)

Telefono: 914-377-7900